

62. OSOKO BILKURAKO AKTA

Zumaiako herrian, 2013ko urtarrilaren 31an, arratsaldeko zazpitan, udaletxe honetako batzar aretoan Udalbatza eratu da ohiko bilkura egiteko, aurrez zehaztutako eguneko aztergaien arabera. Garaiz eta zuzen deitu direlarik, Udalbatzako kide hauek bertaratu dira:

Lehendakaria: Iñaki Agirrezabalaga Alkorta jn.

Bertaratutako zinegotziak:

Arritokieta Gonzalez Elosua and..

Azis Alberdi Zaldunbide jn.

Eneko Agirre Maiora jn.

Maitane Agirre Arrieta and.

Montse Arana Perez and.

Juan Carlos Cendoya Aizpurua jn.

Ana Arranz Irigoyen and.

Edurne Egaña Manterola and.

Isidro Fernandez Echave jn.

Aitor Leiza Alberdi jn

Ez bertaratutako zinegotziak: Iñaki Ostolaza Esnal jn

Emiliano Cabañas Gonzalez jn.

Idazkaria: Gorka Urgoiti Agirre

EGUNEKO AZTERGAIK

1.- AURREKO BILERETAKO AKTAREN ONARPENA, BIDEZKO BADA: (61. zbkia - 2012.12.26)

61. akta onartu dute.

2.- HIRIGINTZA.-

IRIZPENA:

ZUMAIAKO ARAU SUBSIDIARIOEN LAUGARREN ALDAKETARI, 19,H.A OIKIA, DAGOKIONARI. BEHIN BEHINEKO ONARPENA EMATEA, BIDEZKO BALDIN BADA.

2013KO URTARRILAREN 21EKO HIRIGINTZA BATZORDEA INFORMATZAILEAREN IRIZPENA, ZUMAIAKO ARAU SUBSIDIARIOEN LAUGARREN ALDAKETARI, 19,H.A OIKIA, DAGOKIONARI. BEHIN BEHINEKO ONARPENA.

AURREKARIAK

1.- Ikusirik, Eusko Jaurlaritzako Hezkuntza Sailak 2008ko Maiatzaren 22an egindako eskaera, non 3.000m².ko lursail baten lagapena eskatzen zen, bertan Haur Hezkuntzako bi unitate eta Lehen Hezkuntzako 3 unitateko Eskola berri bat eraiki ahal izateko.

2.- Ikusirik, 2008ko Maiatzean Udal Arkitekto teknikoak eta Hezkuntzako Teknikariak sinatutako txostena non Oikiako eskolaren egoera txarra eta eraikin baten beharraren premia azaltzen den.

3.- Udal Zerbitzu teknikoek idatzitako Zumaiako Arau Subsidiarioen laugarren Aldaketa, 19,H.A,-ri dagokiona.

4.- Ikusirik Ekos Estudios Medioambientales S.L.U.k egindako Egitasmo Bereziaren ingurumenarekiko eraginaren ebaluazioaren Azterketa.

5.- Ikusirik Dokumentua aurrez 2012ko Maiatzaren 14ko Hirigintza Batzordean eta 2011ko Abendukako Hirigintza Aholku Batzordean informatu dela.

6.- Ikusirik 2012ko Apirilaren 27ko Ingurumen Sailburuordetzaren Ebazpena non planak ingurumenaren gainean izango duen eraginari buruzko alde aurreko txostena azaltzen den.

7.- Ikusirik Udal Zerbitzu teknikoaren txosten teknikoa.

8.- Kontuan izanik ezargarri den legeria eta arautegia, hau da:

-Zumaiako Arau Subsidiarioak.

-Euskal Herriko Lurzoruaren eta Hirigintzaren 2/2006 Legea.

-Euskal Herriko Ingurumena babesteko 3/1998 Legea.

-Ingurumen inpaktuaren ebaluazio bateratuaren prozedura arautzen duen 183/2003 Dekretua.

-Hainbat planek eta programek, ingurumenean duten eragina arautzen duen, apirilaren 28ko 9/2006 Dekretua.

-2001eko ekainaren 27ko 2001/42/CE Zuzentaraua eta aplikaziorako gida.

9.- Ikusirik 2011ko Abenduaren 12an opatutako bileran eta ondoren dokumentuari Hasierako Onarpena eman ondoren Zumaiako Hirigintza aholku Batzordea informatua izan zela.

10.- Ikusirik 2012ko Maiatzaren 31n Udaltzako hasierako onespina eman ziola eta GAO-n iragarkia argitaratu ondoren 45 eguneko agerraldi publikoan alegaziorik ez direla izan.

11.- Ikusirik Ingurumen Sailburuordetzak 2012ko Apirilaren 27an hartutako ebazpenean (ingurumen eraginaren alde aurreko txostena egiteko ebazpena) zehaztutako dokumentazioa ere jaso dela.

12.- Ikusirik akats baten ondorioz ez zela hasiera batean prentsan iragarkia argitaratu eta ondoren 2012 Urriaren zamarrean Diario Vasco eta Berria egunkarietan iragarkia argitaratu zela.

13.- Ikusirik 2012ko Urriaren 10ean iragarkia argitaratu ondoren 45 eguneko agerraldi publikoan espedientea jendaurrean egon ondoren alegaziorik ez direla izan.

14.- Ikusirik 2012ko Uztailaren 23an 123/2012 DEKRETUA, uztailaren 3koa, hirigintzako estandarrei buruzko argitaratu zela eta Dekretu honetan xedatutakoaren aurka edo kontraesanetan dauden arazko xedapen guztiak indargabetuta geratzen direla; bereziki, ekainaren 3ko 105/2008 Dekretuak, Euskadiko lurzoruari eta hirigintzari buruzko 2/2006 Legea garatzen duten premiazko neurriei buruzkoak, 2., 3., 11. (2. paragrafoa), 15., 16., 17., 18., 19., 20., 21., 22., 24., 25., 26., 27., 28., 35., 36. eta 41. artikuluetan eta bigarren eta laugarren xedapen iragankorretan adierazitakoak indargabetuta geratzen direla.

15.- Ikusirik 2012ko Azaroaren 26ko Hirigintza Batzordean Udaltzako teknikoek idatzitako Zumaiako Arau Subsidiarioen laugarren Aldaketaren Textu Bateratua, 19. H.A.ri dagokiona, 123/2012 DEKRETUA, uztailaren 3koa, hirigintzako estandarrei buruzkoa-ren arabera egokitutako Dokumentua.

IRIZPENA

Ondorioz, 2013ko Urtarrilaren 21eko Hirigintza Batzorde informatzaileak, ondorengo botoekin:

Alde: Iñaki Agirrezabalaga (Bildu)
Ana Arranz (EAJ)
Isidro Fernandez (EAJ)
Emiliano Cabañas (PSE)

Aurka:

Abstentzia:

ALDEKO irizpena eman du eta honako Proposamen hau udalbatzako osoko bilkuraren iritzipean jartzea erabaki du, azaroaren 28ko 2568/1986 Errege Dekretuz onartutako Herri Administrazioen Araubide Juridikoaren eta Administrazio Prozeduraren Arautegiaren 135.3 artikulua xedatutakoaren arabera, araututakoari jarraituz, erabakia udalbatzako bertan daudenen gehiengo sinplea beharko delarik, apirilaren 2ko 7/1985 Toki Erakundetako Oinarrietako 47. artikuluan ezarritakoaren arabera, honako PROPOSAMENA egin da:

LEHENA.- Udal Zerbitzu teknikoek idatzitako Zumaiako Arau Subsidiarioen laugarren Aldaketaren Textu Bateratuari, 19. H.A.ri dagokionari BEHIN BEHINEKO ematea, Ekos Estudios Medioambientales S.L.U.k egindako Egitasmo Bereziaren ingurumenarekiko eraginaren ebaluazioaren Azterketa barne eta 123/2012 DEKRETUA, uztailaren 3koa, hirigintzako estandarrei buruzkoa-ren arabera egokitutako Dokumentua.

Alkateak gaia aurkeztu du eta, jarraian, bozkatzeari ekin diote.

ERABAKI ZATIA

Aldeko botoak: **11 boto** (5 BILDU, 5 EAJ-PNV, 1 ARALAR)

Aurkako botoak: **0 boto**

Abstentzioak: **0 boto**

Erabakia: Zumaiako arau subsidiarioen laugarren aldaketari, 19 H.A. Oikia dagokionari, behin-behinekoz onartu da.

3.- ESKARI-GALDERAK

Ez da eskari edo galderarik egin.

Eztabaidatzeko beste gairik ez dagoenez, Alkate Lehendakariak bilera amaitutzat eman du, arratsaldeko zazpiak eta hamabi minutu direnean eta nik, Idazkariak, fede ematen dut.

Alkatea

Idazkaria

2013IAKU0001

ACTA DE LA SESION PLENARIA nº 62

En la villa de Zumaia, siendo las diecinueve horas del día treinta y uno de enero de dos mil trece, se constituye en el Salón de Sesiones de esta Casa Consistorial del Pleno del Ayuntamiento, al objeto de celebrar sesión ordinaria con arreglo al orden del día previamente señalado y habiendo sido citadas en tiempo y forma, acuden los siguientes miembros de la corporación:

Presidente: Sr. Iñaki Agirrezabalaga Alkorta

Concejales:

Sra. Arritokieta Gonzalez Elosua

Sr. Azis Alberdi Zaldunbide

Sr. Eneko Agirre Maiora

Sra. Maitane Agirre Arrieta

Sr. Montse Arana Perez

Sr. Juan Carlos Cendoya Aizpurua

Sra. Ana Arranz Irigoyen

Sra. Edurne Egaña Manterola

Sr. Isidro Fernandez Echave

Sr. Aitor Leiza Alberdi

No asisten: Sr. Iñaki Ostolaza Esnal

Sr. Emiliano Cabañas Gonzalez

Secretario: Gorka Urgoiti Agirre

ORDEN DEL DÍA**1.- APROBACION, SI PROCEDE, DEL ACTA DE LA SESION ANTERIOR:
(26.12.2012 núm. 61)**

Ha quedado aprobado el acta nº 61

2.- URBANISMO.-**DICTAMEN:**

APROBACIÓN PROVISIONAL, SI PROCEDE, DE LA 4ª MODIFICACIÓN PUNTUAL DE LAS N.N.S.S. DE ZUMAIA, REFERIDA A LA A.U.19 OIKIA .

DICTAMEN DE LA COMISIÓN INFORMATIVA DE URBANISMO DE 21 DE ENERO DE 2013 SOBRE LA APROBACIÓN PROVISIONAL DE LA 4ª MODIFICACIÓN PUNTUAL DE LAS N.N.S.S. DE ZUMAIA, REFERIDA A LA A.U.19 OIKIA .

ANTECEDENTES

- 1.- Vista la Solicitud del Departamento de Educación que con fecha de 22 de Mayo de 2008 solicita ponga a su disposición solar de 3.000 m² para la ubicación en el mismo de Centro Escolar de 2 Uds. Para la Educación infantil y 3 Uds. De Primaria.
- 2.- Visto el Informe redactado por la Aparejadora Municipal y la Técnico de Educación en Mayo de 2008, en la que se señala el mal estado de la edificación actual y la urgente necesidad de una nueva edificación.
- 3.- Visto el Documento de la 4ª Modificación puntual de las N.N.S.S. de Zumaia, Referida a la A.U.19 Oikia redactado por los Servicios técnicos Municipales.
- 4.- Visto el Estudio de impacto ambiental del Plan Especial redactado por Ekos Estudios Medioambientales S.L.U.
- 5.- Visto que el Documento fue informado en la Comisión de Urbanismo del 14 de Mayo de 2012, así como en el Consejo Asesor de Planeamiento de Diciembre de 2011.
- 6.- Vista la Resolución del 27 de Abril de 2012 de la Viceconsejería de Medio Ambiente por la que se formula informe preliminar de Impacto Ambiental.
- 7.- Visto el Informe de los Servicios técnicos Municipales.
- 8.- Teniendo en cuenta que la legislación y normativa aplicable es la siguiente:
 - Normas Subsidiarias de Zumaia.
 - Ley 2/2006 del Suelo y Urbanismo del País Vasco.
 - Ley 3/1998 de Protección del Medio Ambiente del País Vasco.
 - Decreto 183/2003 que regula el procedimiento de las evaluaciones conjuntas de impacto ambiental.
 - Decreto 9/2006, de 28 de abril, que regula el impacto ambiental de planes y programas.
 - Directiva 2001/42/CE, de 27 de junio y guía de aplicación.
- 9.- Visto que el Consejo Asesor de Planeamiento fue informado del tema en sesión celebrada el 12 de Diciembre de 2011 y posteriormente tras la aprobación Inicial del Documento.
- 10.- Visto que en el Pleno Municipal del 31 de Mayo se le dio la Aprobación inicial al documento y que tras ser publicado anuncio en el BOG del 7 de Junio y expuesto al público durante 45 días en los cuales no se ha presentado ninguna alegación..
- 11.- Visto que se ha incorporado la documentación indicada Resolución del 27 de Abril de 2012 de la Viceconsejería de Medio Ambiente por la que se formula informe preliminar de Impacto Ambiental (resolución previa al informe de impacto ambiental).
- 12.- Visto que por error no se publico inicialmente el anuncio en prensa, solventándose el error con la publicación posterior en el Diario Vasco y Berria con fecha de 24/10/2012

13.- Visto que tras ser publicado anuncio el 24/10/2012 el expediente fue expuesto al público durante 45 días en los cuales no se ha presentado ninguna alegación.

14.- Visto que el 23 de Julio de 2012 se publica DECRETO 123/2012, de 3 de julio, de estándares urbanísticos que deroga todas las disposiciones reglamentarias que se opongan o contradigan a lo previsto en el presente Decreto y, en particular, los artículos 2, 3, 11 párrafo 2, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 24, 25, 26, 27, 28, 35, 36 y 41, así como la disposiciones transitorias segunda y cuarta, todos ellos del Decreto 105/2008, de 3 de junio, de medidas urgentes en desarrollo de la Ley 2/2006, de 30 de junio, de Suelo y Urbanismo.

15.- Visto en la comisión de Urbanismo del 26 de Noviembre de 2012 el Documento Refundido de la 4ª Modificación puntual de las N.N.S.S. de Zumaia, Referida a la A.U.19 Oikia redactado por los Servicios técnicos Municipales . Texto adaptado al DECRETO 123/2012, de 3 de julio, de estándares urbanísticos

DICTAMEN

En consecuencia la Comisión Informativa de Urbanismo fecha 21 de Enero de 2013, tras la siguiente votación:

A favor: Iñaki Agirrezabalaga (Bildu)
Ana Arranz (EAJ)
Isidro Fernandez (EAJ)
Emiliano Cabañas (PSE)

En contra:
Abstención:

acuerda ESTIMAR el presente dictamen de conformidad al artículo 135,3 del Reglamento de Organización, Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Corporaciones Locales aprobado por Real Decreto 2568/1986 de 28 de noviembre, y someterlo si procede a la consideración del Pleno de la Corporación que deberá adoptar el acuerdo con el quórum de la mayoría simple de sus miembros presentes establecido en el art. 47 de la Ley 7/1985, de 2 de abril, reguladora de las Bases de Régimen Local, la siguiente PROPUESTA:

PRIMERO.- APROBAR PROVISIONALMENTE el Documento Refundido de la 4ª Modificación puntual de las N.N.S.S. de Zumaia, referida a la A.U.19 Oikia redactado por los Servicios técnicos Municipales, documento que incluye el Estudio de impacto ambiental del Plan Especial redactado por Ekos Estudios Medioambientales S.L.U. y adaptado al DECRETO 123/2012, de 3 de julio, de estándares urbanísticos

El Alcalde ha expuesto el dictamen y, a continuación, los concejales presentes han procedido a realizar la votación.

PARTE RESOLUTIVA

Votos a favor: **11 votos** (5 BILDU, 5 EAJ-PNV, 1 ARALAR)

Votos en contra: **0 votos**

Abstenciones: **0 votos**

Acuerdo: Aprobada provisionalmente la 4ª modificación puntual de las N.N.S.S. de Zumaia, referida a la A.U.19 Oikia .

3.- RUEGOS Y PREGUNTAS

No hay.

No habiendo más temas que tratar, el alcalde-presidente da por finalizada la sesión cuando son las siete y doce minutos de la tarde y yo, el Secretario , doy fe.

Alcalde

El Secretario